



- Pozn.:**
- Není-li v projektové dokumentaci, ve smlouvě o dílo a navazující smluvní dokumentaci, popř. nabídce zhotovitele předmět a kvalita díla nesporně stanovena, v případě pochybností platí, že veškeré práce a dodávky mají být realizovány dle vyhlášky o obecně technických požadavcích na výstavbu (OTP) nebo Pražské stavební předpisy, technických norem platných v daném státě a podmínek pro použití běžných materiálů, výrobků, konstrukcí a systémů tuzemské provenience, zaručujících jejich vlastností na základě platných zkušebních norem a stavebního zákona.
 - Veškeré pohledové, stěnové, podlahové přechodové a dilatační spáry budou osazeny systémovými lištami.
 - Volné ostré rohy vnějších i vnitřních zdí opatřených omítkou budou osazeny systémovými ochrannými rohovými profily.
 - Podlaha a stěny ve sprše budou opatřeny hydroizolační stěrkou viz. D.1.1 Technická zpráva.
 - Zpevněné a příjezdové plochy musejí být provedeny ve spádu minimálně 2%.
 - U oplocení bude osazena plastová nádoba na odpad s objemem 120 l
 - překlady nad otvory a jejich uložení provádět dle směrných předpisů dodavatele (překlady do délky 1750 mm - uložení min. 125mm, překlady délky 200-2250 mm - uložení min. 200 mm, překlady délky 2500-3750 mm - uložení min. 250 mm, překlady 5000 mm a více - min uložení 500 mm)

PŘEKLADY 1.NP	
	POČET
1x 1250 KP7 Porotherm	1
2x 1250 KP7 Porotherm	2
4x 1250 KP7 Porotherm	5
4x 1500 KP7 Porotherm	1
4x 2250 KP7 Porotherm	1

Tabulka místností 1.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
1.01	VSTUPNÍ CHODBA	7,06
1.02	GARÁŽ	34,38
1.03	TECH. MÍSTNOST	4,28
1.04	SPÝŽ	5,30
1.05	PRÁDELNA	1,95
1.06	KOUPELNA	4,96
1.07	POKOJ PRO HOSTY	13,83
1.08	OBÝVACÍ POKOJ + KK	73,36
		145,12 m²

±0,000 = 418,370 m.n.m.

Polohový systém:

Výškový systém:

S-JTSK

Bpv



AKCE

Novostavba rodinného domu

Obec Vysoký Újezd

Parc. č. 264/166

K.ú. Vysoký Újezd u. Bertauna (788449)

STUPĚŇ

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

INVESTOR

Ing. arch. Oleg Kovalyuk

Hnězdenská 735/6

Praha 8, 181 00

AUTORI

Ing. arch. Jiří Ptáček

Ing. arch. Oleg Kovalyuk

Ing. arch. Bohdan Berezovskij

Ing. arch. Zora Paulendová

DATUM

02/2023

PARÉ ČÍSLO

ZMĚNA

-

DATUM ZMĚNY

-

ČÁST DOKUMENTACE

ARCHITEKTONICKO

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ČÍSLO ČÁSTI

D.1.1

ARCHITEKT

Ing. arch. Jiří Ptáček

ČKA: 05165

KONTAKTNÍ OSOBA

Ing.arch. Oleg Kovalyuk

Hnězdenská 735/6, Praha 8, 181 00

T: 773 601 996

E: olegkovalyuk@gmail.com

ZODP. PROJEKTANT ČÁSTI

Ing. arch. Jiří Ptáček

VÝKRES

Půdorys 1.NP

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.4

VYPRACOVAL

Ing. arch. Zora Paulendová

MĚŘÍTKO

1:70

KONTROLOVAL

Ing. arch. Jiří Ptáček

LEGENDA

- Tvárnice ztraceného bednění
- Porotherm 30 Profi P15 na maltu M10 s pevností fk = 5,15 MPa
- Zdivo Porotherm
- Železobeton
- Beton prostý
- Nасыпанá zemina - hutněná
- Původní terén
- Tepelná izolace z minerální vlny
- Tepelná izolace XPS
- Hydroizolace